

## Väsbyhem, Prästgårdsmarken



Pauli Malinen, energi- och driftstekniker på Väsbyhem

**Objekt**

Värmeanläggning för Väsbyhem, Prästgårdsmarken. 400 lägenheter.  
Energiförbrukning 4420 MWh/år.  
Värmebudget 2 MSEK/år.

**Problem**

För låg temperatur i vissa lägenheter.  
Störande ljud från radiatorerna.

**Orsak**

QTF:s mätningar visade för högt gasinnehåll i systemvätskan, vilket orsakade såväl ljudproblem som bristande värmeförsel.

**Åtgärd och resultat**

Värmesystemet optimerades genom snabbavgasning med QTF-metoden. Detta resulterade i att ljudproblemen upphörde. Samtidigt kunde framledningstemperaturen sänkas med 5 °C och ändå ge önskad, dvs högre inomhustemperatur. Åtgärderna innebär en årlig besparing på ca 100.000 SEK enligt uppgift från Pauli Malinen, energi- och driftstekniker på Väsbyhem. För bestående funktion installerades TTM NoXygen för kontinuerlig avgasning av anläggningen.